



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail: comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

OGGETTO: – FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DE CANONI DI LOCAZIONE- ANNO 2022.

**AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE
Corso Vittorio Barchiesi n. 22
60030 Belvedere Ostrense (An)**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____

_____ il ____/____/_____, residente a _____ in via

_____ C.F. _____

tel. _____

CHIEDE

Di poter beneficiare del contributo per il sostegno alle locazioni private, previsto dalla L. 431/98- art. 11 – DGR n. 1288/2009.

A tal fine, a conoscenza delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità (art. 76 D.P.R. 445/2000), in base al D.P.R. 445/ 2000

DICHIARA CHE

(barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti)

L'alloggio di residenza, sito in Belvedere Ostrense, Via.....n.....di proprietà del Sig.....è condotto in locazione giusta contratto stipulato in data.....registrato il, n.....di registrazione a:

- canone concordato
- canone libero
- contratto transitorio;

Per tale alloggio è stato pattuito un canone di locazione mensile di €....., regolarmente corrisposto per tutto l'anno 2022 dietro rilascio da parte del proprietario di regolari quietanze di pagamento (che si allegano in copia) e che verrà corrisposto per i rimanenti mesi dell'anno 2022 (per tali mesi si impegna a comunicare eventuali variazioni ed a consegnare copia delle quietanze il prima possibile);

che l'alloggio di residenza, iscritto al N.C.E.U., non è classificato nelle categorie A/1 – A/8 – A/9 e non è di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail: comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

- di non essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea, ma di essere in regola con il permesso di soggiorno (artt. 5 e 9 D.Lgs. 25/07/98, n. 286) rilasciato in data.....

Numero anni di presenza regolare nelle Marche documentata da autocertificazione (per i soli cittadini extracomunitari):

_____ (almeno 5 anni)

oppure numero anni di presenza regolare in Italia documentata da autocertificazione (per i soli cittadini extracomunitari)_____ (almeno 10 anni);

- di avere la residenza anagrafica nel Comune di Belvedere Ostrense e nell'alloggio per il quale viene richiesto il contributo, e che il proprio nucleo familiare è il seguente:

COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	PARENTELA	PROFESSIONE

- che né il sottoscritto né gli altri componenti del proprio nucleo familiare sono titolari del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 36/05 e successive modificazioni;
- che la situazione reddituale del proprio nucleo familiare è quella risultante dal modello ISEE che si allega alla presente e derivante da lavoro(dipendente / autonomo);
- che le fonti di sostentamento del nucleo familiare sono le seguenti (in caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero):
.....
.....
.....
.....
- che nel proprio nucleo familiare è presente un soggetto portatore di handicap con invalidità pari o superiore al 67%;
- di non aver percepito analoga provvidenza dal Comune o da altri Enti, né di aver inoltrato domanda di simili contributi per il pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2022;

oppure



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail:comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

- di aver fatto domanda al Comune od altri Enti, di analogo contributo per il pagamento dei canoni locativi ai sensi della seguente normativa.....in data.....e di aver percepito la somma di €.....;
- che nessun altro componente il nucleo familiare residente nel medesimo immobile ha presentato domanda analoga di contributo;

Tipologia e caratteristiche dell'alloggio di residenza per il quale ha presentato domanda (barrare con una x la voce che interessa):

Tipo di alloggio:

- Alloggio di proprietà privata
- Alloggio di proprietà di Ente pubblico non reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o da altro Ente pubblico

Tipologia catastale dell'alloggio

Foglio Mappale Subalterno
categoria.....classe.....

Canone mensile (escluse spese accessorie): €. Mensilità pagate (elencare i mesi effettivamente pagati nell'anno 2022).

Contratto di locazione

- Alloggio di proprietà di una società non tenuta alla registrazione
- Contratto registrato in dataal n° Inizio validità

Natura del contratto: () canone libero () canone concordato () canone transitorio

Procedura di sfratto esecutivo in corso: Si No

Stato di conservazione del fabbricato Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Stato di conservazione dell'alloggio Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Composizione Alloggio:

() Cucina; () Cucinino; () n.....Bagni; () Ripostiglio; () Ingresso; () n.....Camere da letto; () n.....altre stanze;

Superficie alloggio mq.

COMUNICA

Che il codice IBAN su cui dovrà essere versato l'eventuale contributo riconosciuto è il seguente:

Banca/Ente di credito _____

Codice Iban _____

Intestato a _____

(Al fine di facilitare la procedura di erogazione, è consigliabile allegare la stampa del codice IBAN)



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail:comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

- di essere consapevole che, sulle dichiarazioni rese, verranno effettuati controlli ai sensi del D.P.R. 445/2000. In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese, ferme restando le sanzioni penali previste dal suddetto D.P.R., il Comune richiederà all'interessato apposita documentazione che dovrà essere presentata entro 10 giorni dalla richiesta, pena l'esclusione dalla partecipazione.

Belvedere Ostrense, _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000 la domanda, in carta libera, è sottoscritta in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

Allega alla domanda:

- ✓ Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- ✓ Copia di n..... ricevute di pagamento relative all'intero anno 2022 o ai mesi dovuti per l'alloggio per il quale viene richiesto il contributo, ovvero () dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio su richiesta del conduttore, in cui si attesta il versamento del canone per l'intero importo dovuto per l'anno 2022.
- ✓ Copia della ricevuta del pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2022 ovvero, nel caso in cui il proprietario abbia optato per la cedolare secca: () copia della comunicazione o della ricevuta di registrazione del contratto di locazione attestante la suddetta opzione;
- ✓ Copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- ✓ Copia attestazione ISEE e D.S.U.

per i cittadini non appartenenti a Paesi dell'Unione europea :

- ✓ Carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno rilasciati ai sensi degli articoli 5 e 9 D.Lgs. n. 286/1998.
- ✓ Autocertificazione attestante la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero cinque nella medesima Regione (per gli immigrati), come previsto dall'art.11, co.13, L. 06.08.2008, n.133.



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail: comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 – GDPR.

Il Comune di Belvedere Ostrense in conformità al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) La informa sulle modalità di trattamento dei dati da Lei forniti.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Belvedere Ostrense – Ufficio Segreteria, con sede in Corso Barchiesi , n. 22.

Responsabile della protezione dei dati

Il Responsabile della Protezione dei Dati la Ditta Ing. Nicola Madrigali - Bologna.

La casella di posta elettronica, cui potrà indirizzare questioni relative ai trattamenti di dati che La riguardano, è: nicola.madrigali@ordingbo.it.

Finalità del trattamento

Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE, i dati personali richiesti con il presente modulo sono necessari per gli interventi richiesti. L'interessato ha quindi l'obbligo di fornire i dati personali, in difetto dei quali non si può procedere.

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679.

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è pari al tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia.

Ambito di comunicazione e diffusione

Si informa che, limitatamente agli adempimenti previsti dalla vigente normativa, i dati personali raccolti saranno accessibili al Comune di Belvedere Ostrense, alla Regione Marche e agli Enti coinvolti nel procedimento amministrativo di cui trattasi. Gli stessi dati personali non saranno diffusi a soggetti non coinvolti nel procedimento.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione

Il Comune di Belvedere Ostrense non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Diritti dell'interessato

In ogni momento Lei potrà esercitare i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE, in particolare:

- chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- ottenere la limitazione del trattamento;
- ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- opporsi al trattamento in qualsiasi momento;
- proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma.

L'interessato può esercitare i suoi diritti con richiesta scritta inviata al Comune di Belvedere Ostrense , Ufficio Segreteria, Corso V. Barchiesi n. 22, 60030 Belvedere Ostrense o all'indirizzo PEC: segreteria.belvedere@emarche.it ;

Io sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto l'informativa che precede.

Belvedere Ostrense,

Letta l'informativa, presta il proprio consenso



COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

Provincia Ancona – C.so Barchiesi 22 - Tel. 0731/617003 Fax 0731/617005

e-mail:comune.belvedereostrense@regione.marche.it

Codice Fiscale e P.Iva 00185520426

INFORMATIVA Legge n. 241/1990 modificata dalla Legge n. 15/05 art. 8

Amministrazione competente: Comune di Belvedere Ostrense

Oggetto del procedimento: Fondo sociale per il sostegno alle locazioni private – anno 2022.

Responsabile del procedimento: Sig.ra Maria Grazia Ragaglia;

Inizio del procedimento L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento presso l'Ufficio Protocollo del Comune, della presente richiesta;

termine del procedimento : in caso di riconoscimento del beneficio economico il procedimento si conclude con la riscossione del mandato di pagamento – in caso di non ammissione al beneficio il procedimento si conclude con la comunicazione di non ammissione contenente le motivazioni dell'esclusione.

Inerzia dell'Amministrazione: Decorsi i termini sopraindicati, l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'amministrazione comunale di cui alla DGC n. 73/2013. Successivamente rimane comunque possibile attivare il ricorso al TAR nei termini di legge.

Ufficio in cui prendere visione degli atti: ufficio Segreteria del Comune di Belvedere Ostrense negli orari di apertura al pubblico, con le modalità previste dagli artt. 22 e seguenti della L.241/1990 come modificata dalla L. 15/05 e ss.mm.ii..

Belvedere Ostrense,

Letta l'informativa, presta il proprio consenso