



# COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE

PROVINCIA DI ANCONA

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN VIA BRUTTI IGINO N. 16

Il Comune di Belvedere Ostrense rende noto che, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 270 del 16/06/2026 è indetta un'asta pubblica ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. n. 827/1924 per l'alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale siti in Via Brutti Iginò n. 16:

Cespite	Identificativi catastali	Destinazione	Prezzo base d'asta
1	Fg. 9 mapp. 80 sub. 2	Magazzino/Cantina (C/2)	€ 1.730,00
2	Fg. 9 mapp. 80 sub. 13	Magazzino/Cantina (C/2)	€ 1.120,00
3	Fg. 9 mapp. 80 sub. 14	Magazzino/Cantina (C/2)	€ 980,00
4	Fg. 9 mapp. 80 sub. 15	Magazzino/Cantina (C/2)	€ 840,00
5	Fg. 9 mapp. 80 sub. 16	Magazzino/Cantina (C/2)	€ 560,00

L'aggiudicazione avverrà mediante offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 10:00 del giorno 01/07/2026**.

L'apertura delle offerte avrà luogo il **giorno 02/07/2026 alle ore 16:00** presso la sede comunale di Corso Barchiesi n. 16.

Per partecipare è obbligatorio effettuare il sopralluogo e costituire una cauzione pari al 10% del prezzo posto a base d'asta del cespite di interesse.

Il bando integrale, la documentazione di gara e la modulistica sono disponibili sul sito istituzionale del Comune.

Belvedere Ostrense, 16/06/2026

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Emanuela Gianangeli